

새마을운동중앙연수원

세탁 용역업체 입찰유의서 및 선정제안서

(새마을운동중앙연수원 공고 제2019 - 06호)

입찰유의서

1. **입찰명** : 새마을운동중앙연수원 세탁 용역업체 사업자 선정
(새마을운동중앙연수원 공고 제2019 - 06호)

2. 입찰시 유의사항

가. 본회 소정의 입찰서 양식에 기재사항을 정자로 명확하게 기입하여야 하며
입찰금액은 부가가치세(VAT)를 포함한 총액을 한글로 기재하고 한글과
아라비아 숫자가 다른 경우에는 한글로 된 금액을 유효한 것으로 한다.

나. 인감날인이 없는 입찰서는 무효이며 입찰서는 지정된 시간까지 투찰하여야
한다.

다. 낙찰자 선정은 연수원이 제시한 항목들에 대해 총액을 최저가로 제출한 업체로
선정하며, 항목은 총 8개이며 다음과 같다.

※ 항목 : 이불피, 베개피, 침대패드, 연수복(조끼), 솜이불(겨울), 이불(여름), 안대(교육용),
침대커버(외국인용)

3. 입찰 참가자격

가. 서울, 경기지역에 소재한 사업자 등록을 필한 업체

나. 공중위생관리법에 의한 세탁업 신고를 필하고 의료기관 세탁물을 취급하지
않는 업체

다. 숙박교육이 종료된 후 즉시 세탁물 교체작업이 가능한 업체

라. 최근 2년 이상 해당분야 영업실적이 있는 업체

마. 기타 상기 용역업무를 원활하게 수행 할 수 있는 업체

바. 현장설명회 참석 및 입찰참가 신청서 제출업체

사. 입찰참가 신청서 제출시 대리인을 지정한 경우 대리인 입찰 참가 가능

4. 입찰서 제출

가. 입찰참가자는 입찰서(붙임 양식 참조)가 담긴 봉투를 밀봉 후 밀봉한 곳에
인감을 찍어 준비한 후 입찰 당일 본원에 제출함

나. 입찰서에 사용되는 인감 및 밀봉한 곳에 사용되는 인감은 입찰참가 신청서
제출시 신고한 인감과 같아야 함.

5. 입찰무효 및 해약조건

가. 입찰참가자격에 해당되지 않는 자가 한 입찰

나. 동일사항에 동일인이 2통 이상의 입찰서를 제출한 입찰

다. 허위 및 부정한 증빙서류 제시·담합·기타 부정한 방법에 의해 낙찰 받은 경우

마. 기타 계약을 존속시킬 수 없는 의무 불이행이 있거나 원활한 계약이행이 곤란하다고 인정되는 사유가 있는 경우 본원에서 계약을 해지할 수 있음.

6. 기타 유의사항

가. 낙찰 후 당 연수원 사정으로 세탁 품목은 낙찰업체와 합의 하에 일부 변경 또는 추가될 수 있음

나. 낙찰업체는 세탁물 수거 및 세탁 후 되끼우기, 이불교체를 해야 함

다. 낙찰자는 낙찰 후 본원이 지정하는 날까지 요구하는 서류를 구비하여 계약 체결을 하며, 세탁에 필요한 준비를 하여야 함.

라. 본 입찰에 참가하는 자는 입찰 공고문 및 제안서에 관한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 의문사항은 본원에 확인 후 응찰하시기 바라며 이를 숙지하지 못한 모든 책임은 입찰참가자에 있음.

마. 본 공고 및 입찰유의서, 제안서에 명시하지 아니한 사항은 본원이 정하는 바에 따른다.

7. 계약체결 후 해지사항

가. 세탁물의 세탁상태가 극히 불량하여 3회이상 수정 지시를 받은 경우

나. 용역업체가 계약상의 의무를 이행하지 않거나 불성실로 인해 교육에 손해를 입혔을 때

다. 세탁물 납품의 지체 및 세탁물의 분실, 훼손 등으로 인해 3회 이상 교육에 차질을 초래할 경우

라. 기타 연수원이 계약을 해지할 타당한 사유가 있을 때

8. 검수 및 비용지급

가. 생활상담실의 담당직원은 납품한 세탁물을 검수

나. 용역업체가 납품기한을 경과하여 납품하였을 경우 경과일수 1일에 대하여 0.25%를 지체 상금으로 세탁비용에서 공제

다. 세탁비용은 매월 초 낙찰업체의 청구에 의한 지급

9. 계약관련 업무 및 세탁관련 담당자

가. 계약관련 업무담당자 : 연수지원부 김나린(Tel : 031)780-7832, Fax : 031)780-7839)

나. 세탁관련 담당자 : 국내연수부 이기윤(Tel : 031)780-7827, Fax : 031)780-7829)

※ 질의사항은 문서 또는 팩스로 제출하며 전화등의 문의는 법적 효력을 갖지 않음.

세탁 용역업체 선정 제안서

1. 용역 주요내용

- 용역계약 대상품목 : 8종
 - 이불피, 베게피, 침대패드, 침대커버, 연수복(조끼), 솜이불(겨울), 홑이불(여름), 안대
- 계약기간 : 2019. 8. 14 ~ 2020. 8. 13(1년)
- 년간 합숙교육인원 : 30,300명 정도(예상)
 - 정규교육 : 11,500명 정도, 위탁교육 : 800명 정도, 산업교육 : 18,000명 정도
- 세탁물 용역업체 업무 주요 요약
 - 세탁물 세탁(8종)
 - 세탁후 침구류 커버 썩우기(이불, 베게 등) 및 침대패드 깔기
 - 각각의 침대, 3단 매트에 침구류 비치
 - 외국인 숙소 침대커버, 방수패드 썩우기 실시
 - 계절별 이불 교체
 - 세탁 전·후 생활관내 사물함 및 화장대 오물수거, 정리정돈
 - 침대밑 실내화 정리정돈 및 바닥청소

2. 용역 세부내용

가. 기본사항

1) 연수원생활관 개요 : 붙임자료 참조

2) 세탁물 용역 세부내역(청소요령)

가) 교육생 입교 전, 수료 후 상시(일일) 청소

- 세탁물수거 및 교체 : 근면관, 자조관, 협동관, 자립관, 사택관, 숙직실, 직원숙소 등 교육생 및 기타 사용흔적이 있는 생활관의 침구류 일체(시트, 이불피, 베게피)를 수거한 후 세탁이 완료된 침구류로 교체한다.
- 생활관내 사물함 및 화장대의 오물수거 및 정리정돈
- 침대밑의 실내화 정리정돈 및 바닥청소
- 교체 후 사용자(교육생)가 불편함을 느끼지 않도록 정리정돈 하여야 하며 침대는 항상 청결을 유지하도록 한다.

나) 세탁물 반출

- 생활상담실 직원의 전화 또는 구두로 작업사항을 받는 즉시 수량,

납기일 등을 확인한 후 담당직원의 입회하에 세탁물 반출

- 세탁물은 생활관에 있는 생활관 각층에 있는 세탁물 수거장소에서 수거하여 반출
- 세탁물 수거 및 납품횟수 : 주 1~3회(숙박교육에 의해 변경가능)

다) 세탁물 세탁

- 세탁물은 100% 수돗물 세탁을 기본으로 함
- 예비세탁, 본세탁, 행굼 등 전세탁 공정을 철저히 지켜야 하며 합성세제와 표백형광 처리제를 완전히 제거하고 마지막 행굼시 정전기 등을 방지할 수 있는 세제를 사용
- 당원에서 발주하는 세탁물과 병원세탁물 등 세균감염 우려가 있는 세탁물과는 같은 공장에서 세탁할 수 없으며 계약 후 위와 같은 사실이 발견 될 경우 계약을 파기할 수 있음

라) 세탁물의 납품

- 침구류는 세탁물 용역계약서에 의거 세탁후 수량을 확인하여 납기일 및 납기시간에 맞추어 납품하고 납기일을 맞추지 못해 발생한 제반 손해에 대해 책임을 짐
- 담당직원이 납품된 세탁물을 확인한 결과 세탁에 이상이 있어 재세탁을 요구할 경우 이에 응하여야 하며 재세탁에 따른 비용은 용역업체가 부담
- 세탁물은 수량을 확인하여 담당직원이 지정한 장소에 납품 침구류의 수거 및 세탁 후 되끼우기, 이불교체 등을 하며 남는 물건은 지정한 장소에 정리정돈
- 반출시 온전한 세탁물이 분실, 훼손되었을 경우에는 용역업체는 분실, 훼손물과 동일한 수준의 재질 및 수량으로 대체 공급하거나 동일 수준의 물품을 구입할 수 있는 금액으로 변상
- 연수복 등 : 세탁물 용역계약서에 의거 세탁 후 치수별로 구분하여 약속된 수량대로 묶어 지정된 장소에 납품한다.

마) 바닥부분(생활관내 침실바닥 등)

- 실내 및 기타 바닥부분은 먼지를 제거하고 기름걸레로 닦음
- 실내화 정리정돈 및 침대구석진 곳을 중점으로 청결 유지 관리

바) 사물함 : 사물함내 오물수거 및 물걸레청소, 옷걸이 유지보수(사물함당 2개)

사) 화장대 : 화장대 물걸레청소, 헤어드라이기 정리정돈, 머리빗통 청결유지

3) 청소도구(재료)

- 세탁물교체 및 생활관 청소에 필요한 청소도구 중 개인장비(앞치마, 장갑 등)는 용역업체 부담으로 하며 공용장비(기름걸레, 마포, 빗자루 등) 및 연수용품(옷걸이, 빗 등)은 연수원 부담으로 한다.

나. 청소시간

- 청소원의 작업개시 시간은 교육생 수료일 수료시간으로 하며 당일 청소를 원칙으로 하되 연이어 교육생이 생활관을 사용할 경우 입소 두시간전에 작업을 완료한다.
- 단, 기타 필요한 사유가 있을 시 청소용역 근무시간을 변경(연장) 가능

다. 근무준수사항

- 1) 청소원에 대한 신원, 품위, 건강관리, 안전, 근무 중 사고 등에 대한 책임과 모든 법률상(민·형사)의 문제 전반에 대하여 용역업체가 책임진다.
- 2) 본 원내에서 보고, 듣고, 취득한 모든 사항은 절대 기밀을 유지하여야 하며, 불순물이나 수상한 점 등은 발견 즉시 신고해야 하며, 기밀이 누설된 때에는 동기여하를 막론하고 법률상의 책임을 포함하여 모든 책임을 용역업체가 진다.
- 3) 청소원은 신원조사 결과 결격 사유가 없어야 한다.
- 4) 용역업체는 정기적으로 안전교육 및 화재예방 교육을 종업원에게 실시하여야 하고 위험성이 있는 작업은 안전수칙을 철저히 이행하도록 하여야 한다.
- 5) 배치된 청소원이 자격을 상실하거나 빈번한 근태불량, 근무지 이탈, 근무태만, 업무지시 불이행, 직장비방, 비위사실의 발견, 보안상 위험하다고 판단되거나 기타 청소원으로서 부적절하다고 판단 될 시 용역업체에 교체 요구 할 수 있으며, 용역업체는 사규에 따라 재교육 훈련 및 감독조치 또는 인원을 교체하여야 한다.

- 붙임 : 1. 생활관 호실별 사용 인원 현황 1부.
2. 입찰 관련 양식 각 1부.

생활관 호실별 사용 가능 인원수

◎ 사용가능현황

(2019년 3월현재)

근면	자조	사택	협동	자립	가능인원	추가인원	최대인원	숙소수
138	142	108	88	110	586	52	638	138

◎ 숙소별 현황

(2019년 3월현재)

생활관	층별	호 실 현 황															사용	인원
		호 실 (숙 박 인 원)												근면관1층	115(8)	8		
		사 용 여 부																
근면	2층	201(2)		202(2)		203(2)		204(2)		205(2)		206(2)		207(2)		208(8)		22
	3층	301 (4)	302 (4)	303 (4)	304 (4)	305 (4)	306 (4)	307 (4)	308 (4)	309 (2)	310 (2)	311 (2)	312 (2)	313 (2)	314 (2)	315 (2)	316 (8)	54
	4층	401 (4)	402 (4)	403 (4)	404 (4)	405 (4)	406 (4)	407 (4)	408 (4)	409 (2)	410 (2)	411 (2)	412 (2)	413 (2)	414 (2)	415 (2)	416 (8)	54
자조	1층	101(2)		102(2)		103(2)		104(2)		105(2)		106(2)		107(2)		108(2)		10
	2층	205(7)				206(7)				207(7)				208(7)				28
	3층	305		306		303(8)		304(8)		305(7)		306(7)		307(7)		308(7)		44
		토의실		토의실														
4층	401(8)		402(8)		403(8)		404(8)		405(7)		406(7)		407(7)		408(7)		60	
근면관 : 138 자조관 : 142 계 : 280																		
사택	가,나	가동305(12)		가306(8)		103(8)		104(8)		105(8)		106(8)		203(8)				
	나	204(8)		205(8)		206(8)		303(8)		304(8)		205(8)		306(8)				
	사택관 가동 : 12 나동 : 96 계 : 108																	

협동관	1층	101(8)				102(8)				103(8)				104(8)				인원	
	3층	301(8)		302(8)		303(8)		304(8)		305(6)		306(6)		307(6)		308(6)		인원	
																		56	
자립관 (2인실) *4인실	1층	101 (5)	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115 (3)			34
	2층	201	202	203	204	205	206	207	208 (4)	209	210	211	212	213	214	215	216 (3)	217 (3)	38
	3층	301	302	303	304	305	306	307	308 (4)	309	310	311	312	313	314	315	316 (3)	317 (3)	38
협동관 : 88 자립관 : 110 계 : 198																			

◎ 추가가능현황 : 근면관/8명 협동관/8명 사택관: 36명 *총52명

[illegible]